

Protokół
sporządzony w dniu 13 stycznia 2026 roku

z przeprowadzonego III publicznego przetargu pisemnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Zalas, gm. Łyse, stanowiącej własność Gminy .

1. Przetarg przeprowadziła Komisja Przetargowa w składzie :
 - 1/ Parđa Jarosław - Przewodniczący Komisji,
 - 2/ Czyż Jan - członek,
 - 3/ Gromek Sylwia - członek,
 - 4/ Zakrzewska Agnieszka - członek,
 - 5/ Murach Barbara - członek.
2. III publiczny przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę przeprowadzono w dniu 13 stycznia 2026 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Łysych.
3. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w miejscowości Zalas, gmina Łyse, oznaczona numerami działek 526/4, 528/1, 527/2 oraz 533/4, o łącznej powierzchni 0,3226 ha. Nieruchomość zabudowana jest wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem murowanym o funkcji usługowo-mieszkalnej (dawny Ośrodek Zdrowia) o łącznej powierzchni użytkowej 554 m², w tym częścią mieszkalną obejmującą trzy lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 174 m². Na terenie nieruchomości znajduje się również murowany budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 59 m².

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr OS10/00006514/9. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Łyse.

4. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 2.400,00 zł netto miesięcznie.
5. Do dnia 2 stycznia 2026 r. do godz. 13:00 nie wpłynęły oświadczenia osób uprawnionych i zainteresowanych wydzierżawieniem nieruchomości.
6. Do dnia 6 stycznia 2026 r. nie przeprowadzono wizji lokalnej.
7. Do dnia 7 stycznia 2026 r. nie wpłynęło żadne wadium.
8. Do dnia 7 stycznia 2026 r. nie wpłynęła żadna oferta.
9. W związku z brakiem ofert III przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Podpisy Komisji

1. *Ronda Jorastov*
2. *Cyryl*
3. *Sylwia Opomeli*
4. *Mauroslia Agnieszka*
5. *Berthara Murach*

ZATWIERDZAM

WÓJT
mgr Grzegorz Fabiszewski