

Protokół
sporządzony w dniu 30 maja 2025 roku

z przeprowadzonego I publicznego przetargu pisemnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Zalas, gm. Łyse, stanowiącej własność Gminy .

1. Przetarg przeprowadziła Komisja Przetargowa w składzie :
 - 1/ Parda Jarosław - Przewodniczący Komisji,
 - 2/ Czyż Jan - członek,
 - 3/ Gromek Sylwia - członek,
 - 4/ Zakrzewska Agnieszka - członek,
 - 5/ Murach Barbara - członek.
2. I publiczny przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę przeprowadzono w dniu 30 maja 2025 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Łysych ul. Ostrołęcka 2, 07-437 Łyse.
3. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w miejscowości Zalas, gmina Łyse, oznaczona numerami działek 526/4, 528/1, 527/2 oraz 533/4, o łącznej powierzchni 0,3226 ha. Nieruchomość zabudowana jest wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem murowanym o funkcji usługowo-mieszkalnej (dawny Ośrodek Zdrowia) o łącznej powierzchni użytkowej 554 m², w tym częścią mieszkalną obejmującą trzy lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 174 m². Na terenie nieruchomości znajduje się również murowany budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 59 m².
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr OS10/00006514/9. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Łyse.

4. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 2.400,00 zł netto miesięcznie.
5. Do dnia 22 maja 2025 r. do godz. 14:00 nie wpłynęły oświadczenia osób uprawnionych i zainteresowanych wydzierżawieniem nieruchomości.
6. Do dnia 26 maja 2025 r. nie wpłynęło żadne wadium.
7. Do dnia 26 maja 2025 r. nie przeprowadzono wizji lokalnej.
8. Do dnia 26 maja 2025 r. nie wpłynęła żadna oferta.
9. W związku z brakiem ofert przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Podpisy Komisji

1. *Radosław Janusz*
2. *Cyjan*
3. *Sylwia Gromek*
4. *Kamila Agnieszka*
5. *Barbara Muras*