

Zal. 1. Zestawienie stref planistycznych ze wskazaniem profilu podstawowego oraz dodatkowego wraz z gminnymi standardami urbanistycznymi

Oznaczenie	Symbol	Nazwa	Profil Podstawowy	Profil Dodatkowy	maks. Nadziemna Intensywność Zabudowy	maks. Udział Powierzchni Zabudowy	maks. Wysokość Zabudowy	min. Udział Powierzchni Biologicznie Czynnej
1SC	SC	strefa cmentarzy	teren cmentarza,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej				30
2SC	SC	strefa cmentarzy	teren cmentarza,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej,teren lasu				30
3SC	SC	strefa cmentarzy	teren cmentarza,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej				30
4SC	SC	strefa cmentarzy	teren cmentarza,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej,teren lasu				30
1SG	SG	strefa górnictwa	teren górnictwa i wydobywania,teren komunikacji,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej				
1SH	SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego	teren handlu wielkopowierzchniowego,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług,teren składów i magazynów	1,8	60	12	30
2SH	SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego	teren handlu wielkopowierzchniowego,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług,teren składów i magazynów	1,8	60	12	25
3SH	SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego	teren handlu wielkopowierzchniowego,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług,teren składów i magazynów	1,8	60	12	30
4SH	SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego	teren handlu wielkopowierzchniowego,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług,teren składów i magazynów	1,8	60	12	30
1SI	SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej,teren komunikacji,teren ogrodów działkowych	teren usług,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu				20
2SI	SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej,teren komunikacji,teren ogrodów działkowych	teren usług,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej				20
3SI	SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej,teren komunikacji,teren ogrodów działkowych	teren usług,teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej				20
5SI	SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej,teren komunikacji,teren ogrodów działkowych	teren usług,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu				20
6SI	SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej,teren komunikacji,teren ogrodów działkowych	teren usług,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej				20
100SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren zieleni naturalnej	1,2	40	11	30
101SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren zieleni naturalnej	1,2	40	11	30
102SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren zieleni naturalnej	1,2	40	11	30
103SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej		1,2	40	11	30
104SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej		1,2	40	11	30
105SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren zieleni naturalnej	1,2	40	11	30
106SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej		1,2	40	11	30
107SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej		1,2	40	11	30
108SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej		1,2	40	11	30
109SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej		1,2	40	11	30
10SJ	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,teren usług,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej		1,2	40	11	30

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

6SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren wielkotowarowej produkcji rolnej,teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód	0,9	30	11	30
70SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług	0,9	30	11	30
71SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu	0,9	30	11	30
72SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu	0,9	30	11	30
73SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu	0,9	30	11	30
74SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren wielkotowarowej produkcji rolnej,teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód	0,9	30	11	30
7SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód	0,9	30	11	30
8SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren wielkotowarowej produkcji rolnej,teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód	0,9	30	11	30
9SZ	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej,teren produkcji w gospodarstwach rolnych,teren akwakultury i obsługi rybactwa,teren komunikacji,teren zieleni urządzonej,teren ogrodów działkowych,teren infrastruktury technicznej	teren wielkotowarowej produkcji rolnej,teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód	0,9	30	11	30

Przewodnicząca
Rady Gminy Łyse

Barbara Jolanta
Murach



Elektronicznie podpisany
przez Barbara Jolanta Murach
Data: 2026.08.28 16:15:04
+02'00'